

# Katastrální úřad pro Středočeský kraj

## Katastrální pracoviště Benešov

256 16 Benešov, Tyršova 1902

e-mail: kp.benesov@cuzk.cz

Číslo jednací:  
OO – 41/2012-201  
OO – 42/2012-201

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:  
Bublová Markéta  
Tel. 317716455

Benešov  
26.8.2013

### Věc: Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dále jen „katastrální úřad“) Vám o z n a m u j e, že v budově Městského úřadu Votice, Komenského nám. 700, 259 17 Votice v období **od 9. 10. 2013 do 22. 10. 2013**, v úterý 22.10. 2013 od 9.00 do 11.00 hod. vždy v úředních dnech (pondělí a středa) od 9.00 do 17.00 hod., podle § 16 odst. 1 zákona č. 344/92 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

**bude vyloženo k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na katastrální mapu digitalizovanou (KMD) a nový soubor popisných informací (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Beztahov a Martinice u Votic.**

Ve dnech 9.10. 16.10 a 22. 10. 2013 od 9.00 do 11.00 hod. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec města nebo osoba pověřená městem (dále jen „zaměstnanec města“). Dne 22.10.2013 bude obnovený katastrální operát vyložen do 11.00 hod.

V případě, že zaměstnanec města nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 27 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 13 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. Námítky lze podat pouze písemně, a to u Katastrálního pracoviště Benešov (poštou nebo v podatelně). O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) **Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 7.11.2013.** Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Ing. Jaromír Vicari  
ředitel