

OZNÁMENÍ ZVEŘEJNĚNÍ ÚDAJŮ O VYDANÉ ZMĚNĚ Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE MILIČÍN

Obecní úřad Miličín, který je pořizovatelem změny podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále je stavební zákon) oznamuje, že Zastupitelstvo obce Miličín na svém zasedání dne 7. září 2011 vydalo změnu č. 2 územního plánu obce Miličín. Datum nabytí účinnosti změny č. 2 územního plánu obce (dále jen „ÚPO“) Miličín vydané formou opatření obecné povahy je 23. září 2011.

V souladu s § 165 odst.2 stavebního zákona oznamujeme a zveřejňujeme informativní údaje o schválené změně č. 2 ÚPO formou umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce obecního úřadu.

Změna byla zpracovaná v rozsahu schváleného zadání a obsahuje 8 lokalit změn (k.ú.Miličín, Záhoří u Miličina, Malovice u Miličina, Nasavrky u Miličina, Petrovice u Miličina), kde je řešeno území - plocha smíšeného venkovského bydlení (SB); plocha sady, zahrady, plocha venkovského bydlení (B), plocha technické infrastruktury, plocha výroba a skladování (V), plocha smíšené venkovské bydlení (SB); plocha sady, zahrady, plocha zemědělská výroba (ZV), plocha zemědělská výroba (ZV). Součástí odůvodnění je dokumentace Vyhodnocení vlivů změny č. 2 územního plánu obce Miličín na udržitelný rozvoj, která obsahuje část Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, kterou zpracovala Ing. Milena Morávková.

Změnou č. 2 ÚPO se vymezují nové zastavitelné plochy a mění se podmínky pro využití ploch:
plocha smíšené venkovské bydlení (SB); plocha sady, zahrady označená v grafické části této změny Z2-1.
plocha venkovské bydlení (B) označená v grafické části této změny Z2-3.
plocha technická infrastruktura označená v grafické části této změny Z2-4.
plocha výroba a skladování (V) označená v grafické části této změny Z2-6.
plocha smíšené venkovské bydlení (SB); plocha sady, zahrady označená v grafické části této změny Z2-7.
plocha smíšené venkovské bydlení (SB); plocha sady, zahrady označená v grafické části této změny Z2-8.
plocha zemědělská výroba (ZV) označená v grafické části této změny Z2-9.
plocha zemědělská výroba (ZV) označená v grafické části této změny Z2-10.

Nově se stanovují podmínky pro funkční využití ploch v rámci celého správního území obce:
Plochy výroby a skladování (V) a Krajinná zóna zemědělská a dále se stanovují specifické podmínky pro využití ploch řešených změnou č.2.

Změnou se vymezuje plocha Z2-3 s prověřením změn využití formou zpracování územní studie.

Ostatní podmínky uvedené v obecně závazné vyhlášce Obce Miličín o závazných částech územního plánu obce Miličín a jeho změny zůstávají v platnosti.

Informujeme Vás, že do vydané územně plánovací dokumentace změny č. 2 ÚPO Miličín můžete nahlédnout na:

- Obecním úřadu Miličín
- Městský úřad Votice, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování
- Městský úřad Votice, odbor výstavby a územního plánování, stavební úřad
- Krajském úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje, oddělení územního a stavebního řízení.

Doporučujeme využít úřední hodiny, jinak dle dohody.



Jiří Zíka v.r.
starosta obce